



Rif.: 61064693

€ 269.000**Trilocale in vendita**

Roma, Via Casale Degli Inglesi - Colle Del Sole

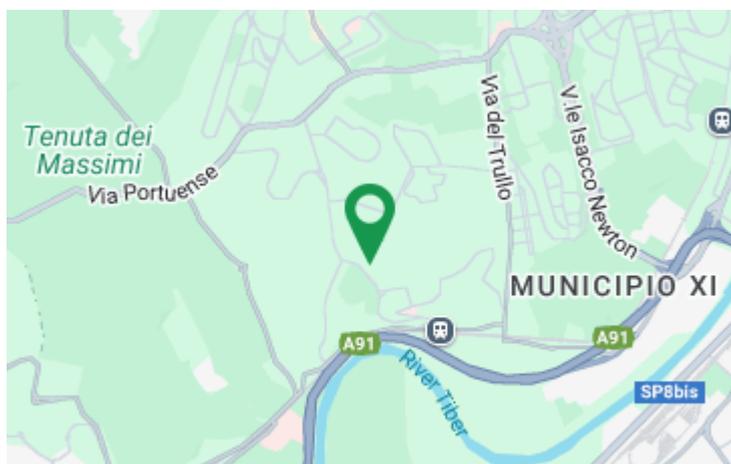
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Casale Degli Inglesi, Tecnorete Portuense Mediazioni Srl, propone in vendita un trilocale, completamente da ristrutturare, tranne gli infissi, che sono nuovi, posto al piano terzo, con ascensore. L'immobile si trova all'interno di una palazzina, in cortina, che si presenta in buono stato, ed è composta complessivamente da 4 piani. L'accesso all'immobile avviene nell'ingresso. L'appartamento è costituito da un soggiorno, con cucina separata, ampio bagno, finestrato, con vasca, e due camere da letto matrimoniali, abbastanza ampie, e spaziose. Un balcone vivibile (dalla parte della zona giorno, e di una delle due camere da letto matrimoniali) permette di poter inserire un tavolo con delle sedie. Possibilità di ricavare un secondo bagno, e/o la terza camera da letto, con angolo cottura. Punto di forza dell'appartamento è la luminosità naturale. Completa la proprietà un box. Possibilità di acquisto di un secondo box, di circa 18 metri quadrati, al prezzo di richiesta di € 25.000. Riscaldamento autonomo. Spese condominiali: circa 100 euro al

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

