



Rif.: 60987595

**€ 299.000**

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Lamporecchio - San Pantaleo Campano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Pantaleo Campano, precisamente in Via Lamporecchio, Tecnorete Portuense Mediazioni Srl, propone in vendita un quadrilocale, ristrutturato, al piano secondo, con ascensore. L'immobile si trova all'interno di una palazzina, in cortina, in buono stato, composta complessivamente da 4 piani. L'accesso all'appartamento avviene nella zona giorno composta da: ampio soggiorno, con cucina a vista stile americano, e accesso al primo balcone, con affaccio libero. Sulla destra un disimpegno conduce al primo bagno finestrato. A seguire la zona notte composta da: una camera da letto matrimoniale, con accesso al secondo balcone, una seconda camera, e una cameretta/studiolo, entrambe con il proprio balconcino, un secondo bagno finestrato, e un rispostiglio. L'immobile ha un doppio ingresso con possibilità di frazionamento in 2 unità immobiliari. L'appartamento è stato completamente ristrutturato ed è dotato di: infissi in triplo vetro su tutte le finestre e porte finestre e inferriate di sicurezza, impianto elettrico

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

