



Rif.: 60825540

↓ € 349.000

€ 369.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Roma - Colle Del Sole

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 172,5 kW h/m² anno

Colle del Sole, precisamente in Via Fulda, Tecnorete Portuense Mediazioni propone in vendita un comodo trilocale in ottimo stato all'interno di un casale completamente ristrutturato. La soluzione esclusiva e riservata è disposta su tre livelli. Al piano terra l'accesso avviene nel salone con la cucina in muratura a vista stile americano, a seguire la camera da letto e il bagno. Dal piano terra si accede al giardino di 200 mq circa. Una scala porta al piano superiore di circa un metro e settanta, un soppalco abitabile ad oggi adibito come seconda camera da letto. La parte inferiore ha doppio accesso, si accede dal giardino e da una scala interna all'appartamento. La zona inferiore al momento è adibita a terza camera da letto, secondo saloncino, secondo bagno ed ampia cabina armadio. Completa la proprietà un secondo spazio esterno pavimentato con un cancello automatico dove è possibile parcheggiare fino a tre veicoli e accedere direttamente al giardino. L'immobile è in ottimo stato ed è caratterizzato da soffitti particolarmente alti di circa quattro metri, parquet, infissi in doppio vetro. Si trova in una zona prettamente residenziale seppur fornita dei principali servizi quali: bar, [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

