



Rif.: 60814025

€ 145.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via Portuense - Portuense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G**Prestazione energetica:** 175,2 kW h/m² anno

Portuense, precisamente in Via Portuense 752Tecnorete Portuense Mediazioni propone in vendita un comodo bilocale al piano terra di una palazzina con doppia entrata, pedonale e da cancello automatico per i veicoli. L'accesso avviene nel soggiorno. Sulla sinistra un comodo ripostiglio e la cucina semiabitabile. Sulla destra il corridoio con in fondo la camera da letto matrimoniale con soppalco con illuminazione interna e il bagno finestrato. L'appartamento è stato completamente ristrutturato ed è dotato di: inferriate, zanzariere, serrande elettriche, infissi in doppio vetro, porta blindata e predisposizione condizionatori. La recente ristrutturazione ha compreso il realizzo di pavimenti in gres porcellanato opaco e pareti in ottocento deco paint. L'immobile è caratterizzato da un particolare sistema di illuminazione che permette il cambio colore delle luci. L'appartamento è adiacente a tutti i principali servizi di zona: bar, alimentari, supermercato, centro commerciale, farmacia, ospedale, gelateria, tabaccheria etc. Completa la proprietà una comoda cantina finestrata e un posto auto padronale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

