



Rif.: 61204733

€ 439.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Città d'Europa - Decima

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.340
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un elegante trilocale situato al terzo piano di una palazzina ben tenuta, in posizione strategica su una via principale ricca di tutti i servizi. L'appartamento si presenta in ottime condizioni grazie a una recente ristrutturazione che ha interessato sia gli ambienti interni sia gli impianti, garantendo comfort e funzionalità. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno, accogliente e ben distribuito, affiancato da una cucina separata che offre praticità e indipendenza negli spazi. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale e da una cameretta, entrambe dotate di accesso diretto al balcone, elemento che dona ariosità e continuità tra interno ed esterno. L'immobile dispone inoltre di doppi servizi: uno finestrato con vasca, ideale per momenti di relax, e un secondo bagno con doccia, perfetto per le esigenze

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

