

Rif.: 61132279

€ 430.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Berna - Torrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	5



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

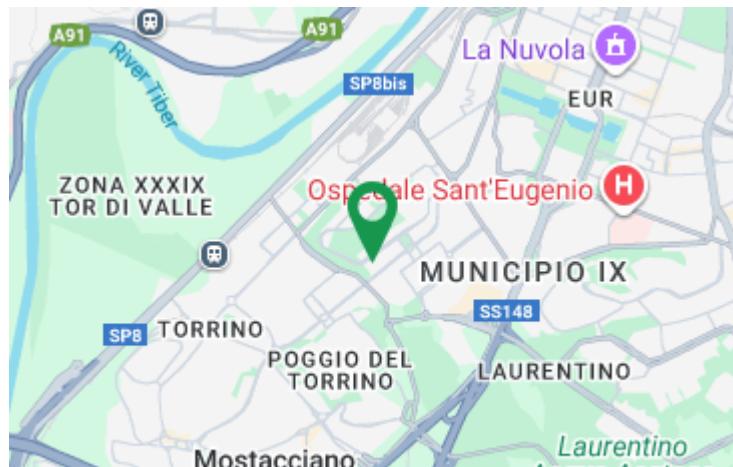
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In un contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale al quinto piano, ideale per famiglie o per chi desidera ambienti spaziosi e funzionali. L'appartamento si compone di un luminoso doppio salone, cucina separata semiabitabile e due camere da letto. Dispone inoltre di doppi servizi finestrati, uno con doccia e l'altro con vasca, garantendo il massimo comfort. Completano la proprietà due balconi: uno di generose dimensioni con affaccio sul giardino condominiale e uno più piccolo, di servizio, con affaccio su strada. Sono inclusi nel prezzo una soffitta ampia e un posto auto in rimessa condominiale. La posizione è strategica e ben collegata, sia per chi si sposta in auto che con i mezzi pubblici, e offre la vicinanza a scuole, negozi e servizi di ogni tipo. Una soluzione ideale per chi cerca

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

