



Rif.: 61078135

**€ 1.600 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Roma, Viale Città d'Europa - Torrino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	7



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ELEGANTE BILOCALE ARREDATO CON SPLENDOLO AFFACCIO PANORAMICO In una delle zone più centrali e ben collegate della città, precisamente in Viale Città d'Europa, proponiamo in locazione un elegante bilocale attico e superattico, completamente arredato e pronto per essere abitato. L'appartamento si distingue per uno splendido affaccio panoramico, che regala luce naturale e una vista aperta davvero piacevole. Entrando, si viene accolti da un ampio salone arredato con gusto, con una cucina a vista moderna e funzionale, perfetta per chi ama vivere gli spazi in modo pratico e conviviale. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale accogliente e silenziosa, e da un bagno finestrato completo di box doccia. A completare la proprietà, un comodo box auto, incluso nel canone, per la

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

