



Rif.: 61161378

**€ 320.000**

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Mormanno - Osteria Del Curato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

APPARTAMENTO:QUADRILOCALE situato al piano terra e composto da ingresso, salone con cucina a vista, 3 camere da letto, bagno con finestra, ripostiglio, disimpegno, comodo spazio esterno, magazzino e locale C/1 con possibilità di parcheggio al coperto.CONDOMINIO:Stabile in cortina di soli 2 piani in buono stato di conservazioneZONA E SERVIZI:OSTERIA DEL CURATO - Via Mormanno; zona perfettamente collegata con la Metro A (stazione Anagnina) ed il Grande Raccordo Anulare; quartiere residenziale in costante rimodernizzazione ed espansione con principali servizi primari adatti a tutta la famiglia.VANTAGGI:-

;  
;  
;

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

