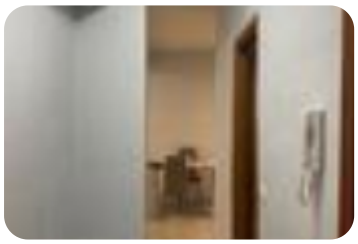
Affiliato: Studio Fiamma Srl
Partita IVA: 11869061009
Via Calpurnio Fiamma, 57 00175 Roma (RM)
Email: rm1c4@tecnorete.it - Tel.: 06768481















Rif.: 61297770

€ 260.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Calpurnio Fiamma - Fiamma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 77.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 77.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Calpurnio Fiamma, adiacente a Viale San Giovanni Bosco e a pochi passi da Via Papiria e dal Parco di Centocelle, si propone in vendita un bilocale completamente ristrutturato ed arredato di 70 mq commerciali posto al quarto piano di uno stabile in tinta con giardini condominiali. L'immobile ha doppia esposizione sud-est e nord-ovest sui giardini e sul cortile interno; è composto da un ampio ingresso con un corridoio a servizio dei vari ambienti. All'accesso troviamo una spaziosa e comoda camera da letto con aria condizionata, la zona giorno e la cucina sono collegate tra loro e da essa si accede al balcone.La zona giorno è climatizzata. L'immobile ha un bagno con finestra e nell'originario ripostiglio è stato creato un piccolo studiolo. Gli infissi sono tutti in doppio vetro e le serrande sono elettriche.La ristrutturazione dell'immobile è del 2024. La zona in cui si trova questo immobile è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone