

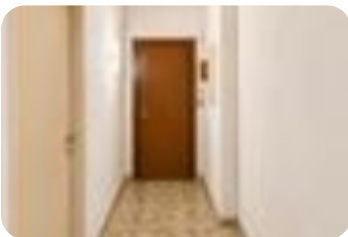


Rif.: 61218108

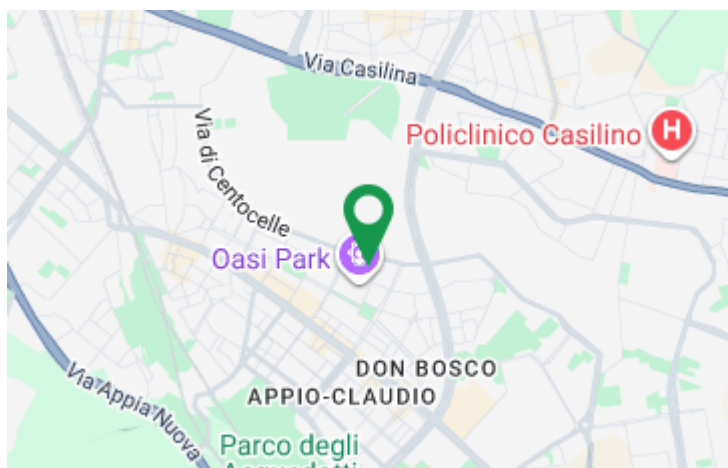
€ 228.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via Calpurnio Pisone - Fiamma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	4

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Calpurnio Pisone - Alle spalle della Chiesa di San Giovanni Bosco, nelle vicinanze di Viale Marco Fulvio Nobile, si propone un bilocale in buono stato, 70 mq commerciali, posto al quarto piano di uno stabile in tinta. L'immobile presenta una doppia esposizione sud-nord. L'ingresso da accesso a un corridoio che si conclude con un comodo ripostiglio, alla destra dell'ingresso abbiamo tre ambienti: una camera, il bagno ristrutturato un anno fa e per ultima una cucina abitabile. Alla sinistra in fondo al corridoio abbiamo un'ampia stanza da letto. Non presenta spazio esterno. L'immobile presenta pavimentazione originale nelle due camere da letto, infissi in legno, caldaia a gas per l'acqua calda, riscaldamento centralizzato, non è presente impianto di condizionamento. L'immobile non presenta muri portanti, quindi facilmente soggetta a modifiche in caso di ristrutturazione. La zona in cui si trova questo immobile è molto ben servita pur rimanendo molto tranquilla. I trasporti pubblici presenti sono vari e raggiungibili a piedi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

