



Rif.: 61174879

€ 210.000

Monolocale in vendita

Roma, Via Ponzio Cominio - Fiamma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 780
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Ponzio Cominio, nei pressi di Piazza Dei Consoli e nelle immediate vicinanze della fermata metro Lucio Sestio, si propone in vendita un ampio monolocale di 55 mq commerciali posto al secondo piano di uno stabile in cortina. L'appartamento, con un tranquillo affaccio interno, si compone di ingresso con accesso diretto alla grande cucina abitabile, disimpegno che porta ad accedere alla camera da letto matrimoniale e al bagno (dotato di doccia). Completa la proprietà un comodo armadio a muro. L'immobile non è dotato di spazio esterno. La posizione dei pilastri portanti (che non incidono sulle tramezzature interne) permette di ristrutturare l'appartamento seguendo tutte le esigenze, senza mai alterare le sue qualità; l'immobile si presta anche ad essere trasformato in un piccolo bilocale. Ottimo anche per uso investimento. La zona in cui si trova questo immobile è molto ben servita sia per quanto riguarda i trasporti pubblici, soprattutto tutte le fermate dei bus di linea data la vicinanza con Subaugusta e la fermata della metro A "Lucio Sestio" ed i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

