



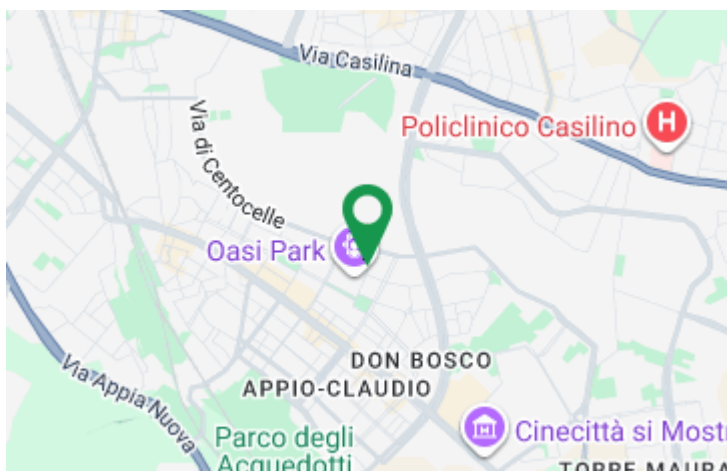
Rif.: 61168233

€ 265.000**Trilocale in vendita****Roma, Via Calpurnio Pisone - Don Bosco**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	2
Piano:	7

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

Alle spalle della Chiesa di San Giovanni Bosco, nelle vicinanze di Viale Marco Fulvio Nobiliore, si propone un grazioso trilocale finemente ristrutturato 3 anni fa, 63 mq commerciali posto al settimo e ultimo piano di uno stabile in tinta. L'immobile presenta una doppia esposizione sud-nord, gode di ampia luce e ricircolo d'aria all'interno. L'ingresso da accesso alla zona living con cucina a vista, il disimpegno conduce ad un comodo ripostiglio e alla zona notte, composta da una camera da letto e uno dei due bagni. Dal soggiorno si accede ad una seconda camera (divisa con una porta scorrevole) e un secondo bagno (entrambi i bagni sono senza finestra e con areazione). La casa ha ottime finiture interne, infissi in doppio vetro e pvc, con serrande elettriche. La divisione degli spazi è ben organizzata e funzionale, accogliente e moderna. Non presenta spazio esterno. La zona giorno presenta una pavimentazione in parquet in olivo e gres porcellanato. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato, con predisposizione per eventuale futuro riscaldamento autonomo. La zona in cui si trova questo immobile è molto ben servita pur rimanendo molto tranquilla. I trasporti pubblici [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

