

Rif.: 61097998

€ 345.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Viale Marco Fulvio Nobiliore - Don Bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.390
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	5

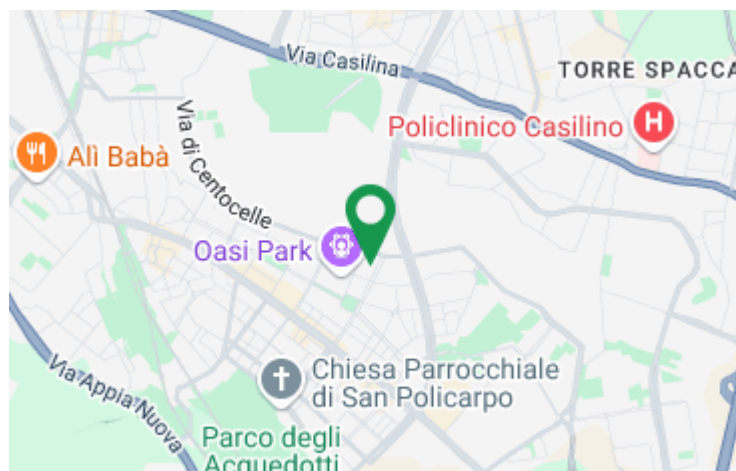
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Viale Marco Fulvio Nobiliore 123 - In una delle zone più servite del quartiere Tuscolano, a pochi metri da Piazza San Giovanni Bosco e dalla fermata Metro A "Giulio Agricola", proponiamo in vendita un elegante quadrilocale di ampia metratura situato al piano alto di uno dei rari stabili in cortina della zona, recentemente interamente ristrutturato. L'immobile, finemente ristrutturato, si apre su un comodo ingresso (dotato di armadiatura a muro su misura di design) e conduce alla zona living con cucina a vista e zona pranzo. Comunicante con la zona living, vi è un ampio balcone abitabile. L'appartamento è completato da due camere da letto di dimensioni generose, uno studio e due bagni con box doccia spaziosi, sanitari filomuro e rubinetterie di qualità. In tutta la casa è presente un elegante parquet, ad eccezione della cucina e dei servizi dove vi è il pavimento in gres porcellanato. Gli infissi sono in doppio vetro e dotati di serrande elettriche. La doppia esposizione dell'immobile favorisce la luminosità degli ambienti. È inoltre dotato di porta blindata, caldaia e quattro climatizzatori. Il

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

