



Rif.: 61077284

€ 285.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Tarquinio Collatino - Fiamma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere Don Bosco, a pochi metri dalla fermata della linea metro A 'Lucio Sestio', proponiamo in vendita un trilocale da ristrutturare situato al quarto piano di un elegante stabile in cortina recentemente ristrutturato. L'edificio, dotato di ascensore, si inserisce in un contesto residenziale tranquillo e ben curato, impreziosito da un piacevole cortile condominiale. L'immobile, grazie al doppio affaccio esposto a nord-est, gode di una buona luminosità durante tutto l'arco della giornata ed è ideale per chi cerca una casa ariosa e ben esposta. Gli spazi interni sono ben distribuiti e offrono numerose possibilità di personalizzazione, grazie alla presenza di tramezzature tra i vari ambienti. Nello specifico l'appartamento risulta così composto: ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, due camere (di cui una con climatizzatore), bagno finestrato con vasca, un comodo ripostiglio e un doppio balcone. Il riscaldamento è centralizzato. La recente ristrutturazione dello stabile e le aree comuni ben tenute conferiscono un aspetto moderno e accogliente. La posizione è strategica: la zona è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

