



Rif.: 61270033

€ 540.000

Trilocale in vendita

Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Sottotipologia:	3 locali

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

AMPIO TRILOCALE OTTIMO STATOA pochi passi da Piazza Bologna e Viale Regina Elena, precisamente in Viale Ippocrate, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 92 mq commerciali, situato a un piano alto di uno stabile in tinta dotato di ascensore. L'immobile si trova in una zona residenziale ben servita, ricca di attività commerciali, servizi e collegamenti con il resto della città. La vicinanza alle università La Sapienza e Luiss rende la proprietà ideale sia per famiglie e professionisti sia come investimento per la locazione. L'appartamento presenta una distribuzione funzionale ed è composto da ingresso, tre ampie camere da letto, cucina abitabile, bagno finestrato con vasca, antibagno adibito a lavanderia e un balcone con accesso diretto da una delle camere. Il piano alto e gli affacci liberi garantiscono ottima luminosità e una piacevole sensazione di ampiezza durante tutta la giornata. Possibilità di acquistare separatamente una cantina di 21 mq al prezzo di € 35.000, ideale come deposito, archivio o spazio per mobili e oggetti stagionali.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

