



Rif.: 61201851

€ 640.000**Quadrilocale in vendita****Roma - Bologna Università**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Sottotipologia:	4 locali

Classe energetica: 

NUDA PROPRIETA' CON GIARDINO PRIVATO NUDA PROPRIETA'--
USUFRUTTO 92 ANNI---- A pochi passi da Villa Torlonia e da Piazza
Bologna, nel cuore di una delle zone più centrali, prestigiose e richieste
di Roma, proponiamo la vendita della nuda proprietà di un
appartamento di ampia metratura con giardino privato. L'immobile è
situato in un elegante stabile con ascensore e servizio di portineria,
all'interno di un contesto urbano particolarmente apprezzato per la
qualità della vita, la presenza di servizi, aree verdi e gli eccellenti
collegamenti con il resto della città. Uno dei punti di forza della
proprietà è rappresentato dal GIARDINO PRIVATO di circa 45 mq, uno
spazio esterno raro in questa zona della città, ideale per momenti di
relax o convivialità. Completa la proprietà una comoda cantina di
pertinenza. L'appartamento si caratterizza per spazi ampi e una
distribuzione interna estremamente funzionale. La composizione attuale
prevede: -ampio ingresso -salone di circa 25 mq -tre camere da letto -
studio con bagno privato -bagno padronale -cucina abitabile La
struttura interna è costituita prevalentemente da tramezzi, elemento
che rende l'immobile facilmente personalizza [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

