

Rif.: 61201840

€ 640.000**Quadrilocale in vendita****Roma - Bologna Università**

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 146 ca.
Sottotipologia: 4 locali

Classe energetica: 

Via Reggio Calabria: all'interno di un contesto silenzioso e riservato, proponiamo la vendita di un appartamento con doppio ingresso di cui uno indipendente con passaggio dal giardino pavimentato privato. La casa è situata al piano rialzato e misura 146 mq commerciali suddivisi in ampio ingresso, soggiorno, tre camere da letto, studio, cucina abitabile, due servizi con finestra, ripostiglio e ampio giardino di pertinenza di 30 mq con accesso indipendente. Pur essendo già diviso in modo ottimale, si presta bene ad una diversa distribuzione degli spazi riscaldamento è centralizzato con contabilizzazione. Completa la proprietà una cantina al piano S1. La GENEROSA METRATURA permette un restyling contemporaneo e la comoda redistribuzione degli spazi interni anche per la famiglia più esigente. L'appartamento, data la sua unicità, risulta perfetto per un uso residenziale, ma eccellente anche come investimento data l'elevata rendita che può generare. La disposizione degli ambienti permette di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, rendendolo adatto sia per famiglie che per professionisti. La solidità della struttura e il fascino dell'epoca di costruzione si combi [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

