



Rif.: 61061373

€ 140.000

Monolocale in vendita

Roma, Viale Ippocrate - Bologna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Sottotipologia:	monolocale

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale Ippocrate: LOCALE COMMERCIALE di 35 mq affittato alla cifra di € 850,00. Posizione Strategica: Nel cuore di Viale Ippocrate, una delle zone più vivaci e ben servite della città, garantisce alta visibilità e facilità di accesso, ideale per attività commerciali di successo. Investimento Sicuro: Il locale di 35 mq è attualmente affittato con un canone di € 850,00 mensili, offrendo un reddito garantito sin da subito e una buona rendita di investimento. Piccolo Spazio, Grande Potenziale: La metratura compatta permette di gestire facilmente lo spazio, riducendo le spese di gestione, ma consente comunque di avviare o consolidare un'attività commerciale. Ottime Condizioni di Affitto: La presenza di un inquilino già avviato garantisce continuità e stabilità, rendendo questa proposta particolarmente interessante per investitori o imprenditori in cerca di un locale subito operativo. Visibilità e Traffico: Viale Ippocrate è una strada molto trafficata, perfetta per attività che necessitano di alta visibilità e passaggio di clientela. Facilità di Visita: Per ulteriori informazioni e visite, si invita a contattare il numero 392.3983900, garantendo un servizio professionale e [...]

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

