



Rif.: 61039647

€ 950.000**6 locali in vendita****Roma - Bologna**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 193 ca.
Sottotipologia:	6 locali

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 90.36 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 10.36 kW h/m² anno

Nel cuore del quartiere Nomentano, a due passi dalla splendida Villa Massimo, nonché dalla rinomata Villa Torlonia, proponiamo la vendita di un elegante appartamento di ampia metratura. L'immobile, di 193 mq circa, è posto al quarto piano di cinque di un palazzo in tinta della prima metà del novecento servito da ascensore. Punto di forza della soluzione è quindi certamente la luminosità e l'ariosità dei suoi locali oltre che la razionale distribuzione degli spazi. Internamente essa si compone di ampio ingresso che permette l'accesso al salone doppio e ad un comodo studio con balcone avente affaccio diretto su Villa Massimo; il corridoio conduce invece alla cucina abitabile - servita da balcone - ai doppi servizi finestrati, al ripostiglio/zona lavanderia e alla zona notte, quindi alle tre camere, di cui una con accesso al balcone.

L'appartamento si presenta in discreto stato interno. Completa la proprietà una comoda soffitta posta al sesto piano attigua alla grande terrazza condominiale. La posizione strategica dell'appartamento consente di godere di una vista panoramica sulla città, mentre la vicinanza ai principali servizi e trasporti pubblici rende questa soluzione abitativa [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

