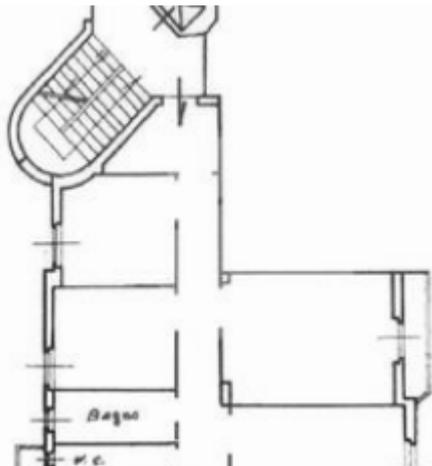


Rif.: 60836956

**€ 530.000****Quadrilocale in vendita**

Roma - Università

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	10

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 90.10 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 10.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale Ippocrate: a pochi passi dall'Università La Sapienza, proponiamo la vendita di un appartamento di 110 mq commerciali posto al piano medio. L'immobile è composto da ingresso, due camere da letto di 20 mq, due camerette, cucina abitabile, due bagni, ripostiglio e due balconi. Il piano medio rende l'immobile particolarmente luminoso. Locato a studenti fino ad agosto 2024 con ottima rendita. L'appartamento si trova in una delle vie più centrali della zona Bologna, con facile accesso ai trasporti pubblici, ai negozi, ai ristoranti e alle attrazioni turistiche.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

