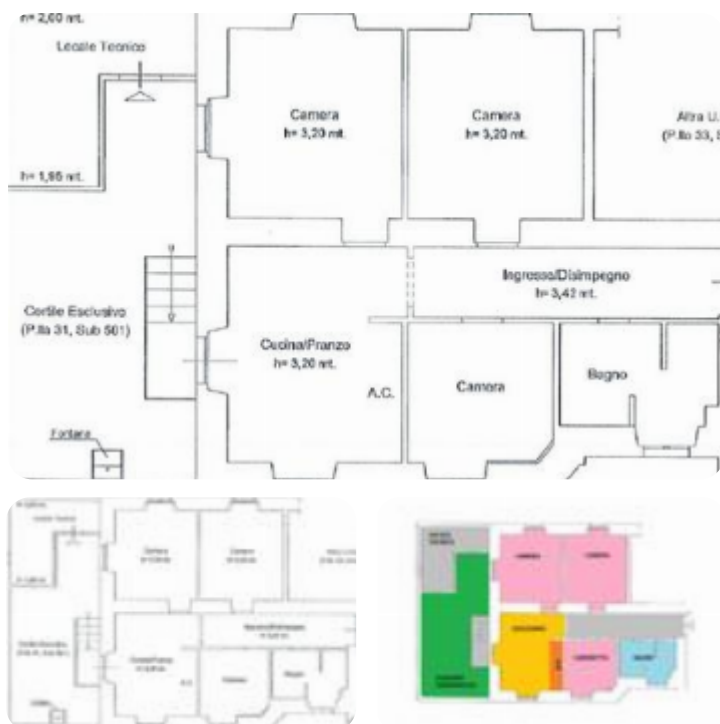




Rif.: 61293908

€ 560.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Santa Croce in Gerusalemme - Rione Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Piano:	1

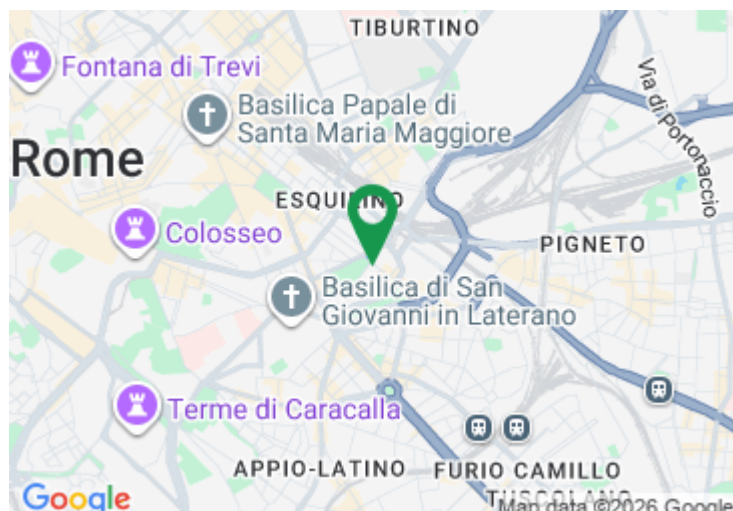
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una delle zone più autentiche e centrali di Roma, a due passi dalla Basilica di Santa Croce in Gerusalemme e a 5 minuti a piedi dalla Metro A Manzoni, proponiamo un appartamento che, per le sue caratteristiche, rappresenta una vera rarità. In Via di Santa Croce in Gerusalemme, proponiamo un piano rialzato di 91 mq perfettamente distribuiti. Si entra da un comodo corridoio d'ingresso, che conduce a tutti gli ambienti, senza sprechi di spazio. Il soggiorno con angolo cottura è il vero protagonista: una porta finestra si apre direttamente sul giardino privato di proprietà. Vero valore aggiunto dell'immobile è un lusso rarissimo in centro. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, una terza cameretta perfetta come studio, stanza per gli ospiti o cameretta per i più piccoli, e un comodo servizio. L'appartamento si presenta in buone condizioni di manutenzione. Altro dettaglio che fa davvero la differenza è la FACCIATA NUOVA. L'importante intervento di ristrutturazione della facciata condominiale è in via di conclusione ed è stato già interamente saldato dagli attuali proprietari. Soluzione ideale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

