



Rif.: 61272251

€ 590.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Principe Eugenio - Rione Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

REGIONE ESQUILINO - VIA PRINCIPE EUGENIOTRILocale CON TERRAZZO A LIVELLO
Nelle immediate vicinanze della nota Piazza Vittorio Emanuele, proponiamo la vendita di un immobile che, per le sue caratteristiche, rappresenta una rarità per la zona. L'immobile, posto al primo piano di uno stabile d'epoca servito da ascensore, si estende su una superficie di circa 90 mq e allo stato attuale disposta come segue: un ingresso che funge da reception è collegato ad una sala d'attesa con accesso al terrazzo a livello con tranquillo affaccio interno. Un disimpegno conduce alla cucina e al servizio, anch'essi con affaccio interno. Due ampie camere con affaccio esterno su Via Principe Eugenio completano la proprietà. L'immobile, accatastato come abitazione, è adibito ad oggi a studio medico. La soluzione è dotata di finestre e portafinestra in alluminio, riscaldamento autonomo e impianto di condizionamento canalizzato in tutti gli ambienti. L'appartamento si presenta da ristrutturare ed essendo costituito quasi unicamente da tramezzi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

