



Rif.: 61231629

€ 660.000**Trilocale in vendita****Roma, Via Filippo Turati - Rione Esquilino**

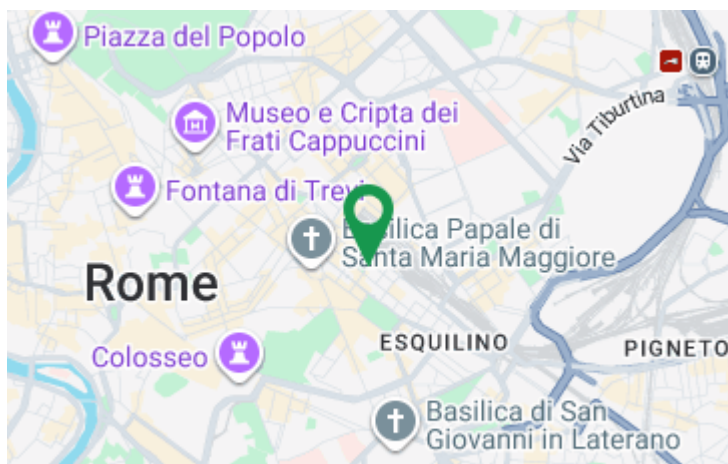
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	5

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 131.78 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

Rione Esquilino – Fascino d'epoca e design contemporaneo in Piazza Fanti. Al quinto piano di un elegante palazzo d'epoca servito da ascensore, proponiamo la vendita di 105 mq completamente ristrutturati dove ogni dettaglio parla di gusto e qualità. L'ampio ingresso conduce a tutti gli ambienti dell'appartamento. La zona giorno è costituita da un salone doppio con angolo cottura, luminoso e scenografico grazie al doppio affaccio angolare esterno su Piazza Manfredo Fanti e Via Filippo Turati. Il living è stato progettato su misura, con cucina Lube e divani Confalone che rendono l'ambiente caldo, accogliente e sofisticato. La zona notte, ben separata dal living, regala privacy assoluta: due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno en suite. Tutti gli ambienti sono climatizzati e il nuovo impianto di riscaldamento autonomo garantisce comfort in ogni stagione. Gli infissi sono nuovi in tripla vetrocamera. L'immobile viene venduto completo di tutto l'arredamento, salvo alcuni complementi, pronto da vivere o da mettere a reddito da subito. È già avviata come casa vacanza con ottime

€

€

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

