

Rif.: 61161351

€ 540.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Principe Amedeo - Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.440
Bagni:	2
Piano:	5

Classe energetica: G

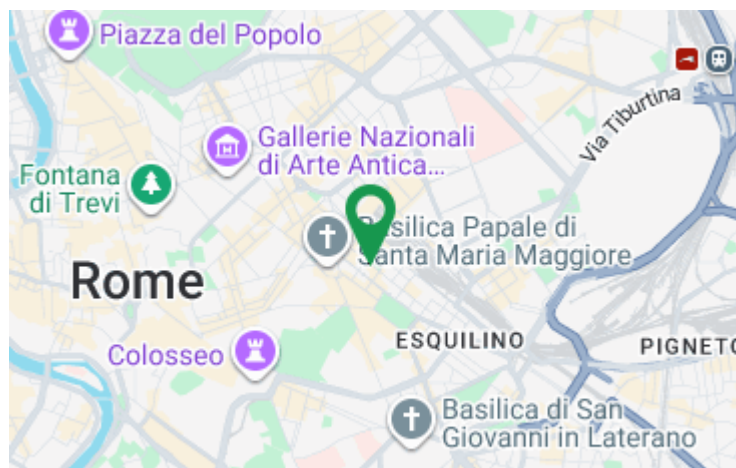
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

QUARTIERE ESQUILINO - VIA PRINCIPE AMEDEO In una delle vie più conosciute del quartiere, a poca distanza di Piazza Manfredo Fanti, proponiamo la vendita di un ampio quadrilocale. L'immobile, posto al quinto piano di uno stabile d'epoca servito da ascensore e portiere, è dotato di doppio ingresso e si estende su una superficie di circa 137 mq. Si compone di soggiorno con doppia finestra, cucinotto comunicante con il soggiorno, tre grandi camere da letto e doppi servizi, uno dei quali all'interno di una delle camere. La soluzione si presenta totalmente da ristrutturare ed essendo composta quasi unicamente da tramezzi all'interno è possibile ridistribuire gli spazi a seconda delle proprie esigenze. Vista la presenza del doppio ingresso si può valutare anche il frazionamento in due unità abitative. L'immobile gode di un doppio affaccio, esterno su Principe Amedeo ed interno su cortile, che unito all'altezza del piano, garantisce luminosità e ricambio d'aria costante. Ubicato in zona centrale, a due passi da tutti i maggiori servizi di pubblica utilità che il quartiere offre, la soluzione è ideale sia per chi è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

