



Rif.: 61129494

↓ € 309.000

€ 315.000 (-2%)

Monolocale in vendita

Roma, Via Principe Amedeo - Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA PRINCIPE AMEDEO - VIA CAIROLI In una delle principali vie del quartiere proponiamo la vendita di una soluzione ideale per chi cerca un sicuro investimento. L'appartamento, posto al secondo piano di uno stabile d'epoca, si estende su una superficie di circa 57 mq e si compone di ampia camera che funge sia da zona giorno che da zona notte, cucina abitabile e bagno. Discrete le condizioni interne. La metratura e la divisione razionale degli spazi permette, all'occorrenza, di trasformare l'immobile in un comodo bilocale. Ad oggi l'appartamento non può usufruire dell'ascensore presente nello stabile. E' tuttavia possibile partecipare alla proprietà condominiale pagando la relativa quota di partecipazione. Vista l'ubicazione in zona centrale, a pochi passi da tutti i maggiori servizi di pubblica utilità, l'immobile si presta a diversi utilizzi. Abitazione principale per single o giovani coppie oppure uso investimento da mettere a reddito per brevi o lunghi periodi o come struttura ricettiva.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

