



Rif.: 61120911

€ 510.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Principe Amedeo - Rione Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Piano:	6

Classe energetica: F

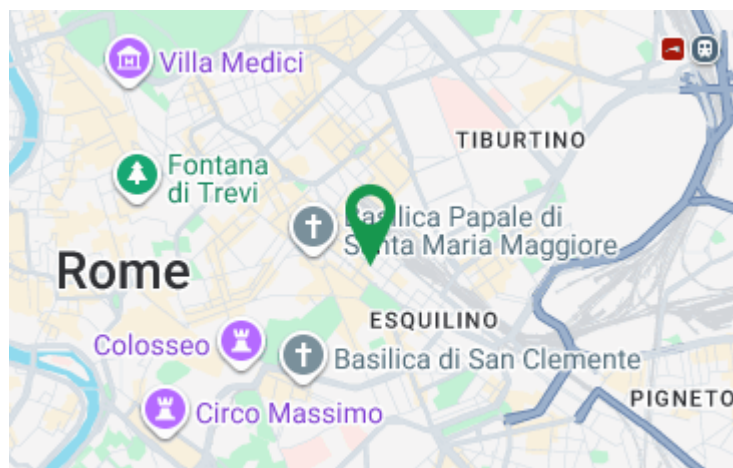
EP globale non rinnovabile: 167.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

REGIONE ESQUILINO - VIA PRINCIPE AMEDEO In una delle principali arterie del Rione Esquilino, proponiamo la vendita di un luminoso ultimo piano. L'immobile si estende su una superficie di circa 102 mq e si compone di un ampio ingresso con soggiorno e angolo cottura a vista, due camere matrimoniali e bagno. La soluzione, in buone condizioni di manutenzione, gode di una doppia esposizione che, unita all'altezza del piano, garantisce silenzio e luminosità durante tutta la giornata. Valore aggiunto la presenza di un curato terrazzo condominiale attrezzato con tavoli e sedie e la possibilità di parcheggiare, FINO AD ESAURIMENTO POSTI, all'interno del cortile condominiale. Vista l'ubicazione in zona centrale, collegata in maniera ottimale con tutti i maggiori servizi di pubblica utilità, l'appartamento si presta ad essere adibito sia ad abitazione principale che ad uso investimento da mettere a reddito per brevi o lunghi periodi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

