



Rif.: 61042002

€ 369.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Germano Sommeiller - Rione Esquilino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

RIONE ESQUILINO - VIA GERMANO SOMMEILLER In una delle vie più tranquille del quartiere Esquilino, a due passi da Via di Santa Croce in Gerusalemme e dall'omonima Basilica, proponiamo la vendita di un trilocale. L'immobile si estende su una superficie di 75 mq ed è composto come segue: all'ingresso ci accoglie un soggiorno a vista con angolo cottura, due camere da letto e bagno finestrato completano la proprietà. L'appartamento, da ristrutturare, gode di un doppio affaccio su Via Enrico Toti e su cortile interno che garantisce tranquillità e silenzio. L'esposizione parallela ad Est e Ovest lo rende inoltre particolarmente luminoso durante tutta la giornata. Ubicato in zona centrale, collegato in maniera ottimale con tutti i maggiori servizi di pubblica utilità, la soluzione si presta ad essere adibita sia ad abitazione principale che come uso investimento da mettere a reddito per contratti a lungo termine o transitori.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

