



Rif.: 61043148

€ 365.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Alessandro Cialdi - Garbatella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA Alessandro Cialdi - Proponiamo in vendita, in una via tranquilla e silenziosa, un trilocale per chi cerca comfort e praticità. A pochi passi dalla Metro Garbatella, l'immobile è particolarmente attrattivo per chi desidera vivere nel cuore della Garbatella o fare un investimento immobiliare. All'interno di un palazzo degli anni 60 senza ascensore, internamente si presenta in ottime condizioni e gode di una doppia esposizione, che dona ariosità e luce alla soluzione. La distribuzione degli spazi, con ingresso soggiorno, due camere, cucina abitabile e servizio. La zona, è inoltre ben nota per la vicinanza ai Lotti storici della Garbatella e nello specifico Piazza Brin, negozi, ristoranti e ben collegata dai mezzi pubblici, rendendo questa casa non solo una soluzione abitativa ideale, ma anche un'opportunità di investimento sicuro e garantito nel tempo. Perché scegliere questo immobile: - Per la posizione; - Per il contesto tranquillo; - Per l'opportunità di investimento; Classe G Ep > 175 Kwh/mq/a. Per prenotare il tuo appuntamento inviaci un messaggio al 3277092567

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

