



Rif.: 60991986

€ 415.000**Trilocale in vendita**

Roma, Via Francesco Passino - Garbatella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP estiva del fabbricato:** 😊

Garbatella storica in uno dei lotti storici (Lotto 12) e caratteristico a fianco del Teatro Palladum in palazzo in stile barocchetto romano. Proponiamo la vendita di un ampio trilocale con soffitti alti con doppio ingresso e possibilità di usufruire di uno stazio esterno (giardino pavimentato) non di pertinenza dell'appartamento, ma in affitto con regolare contratto con l'istituto Ater. L'immobile offre spazi ben distribuiti e la planimetria permette una libera personalizzazione degli spazi interni. L'appartamento dispone di ampio soggiorno, due camere da letto, cucina abitabile e bagno. Completa la proprietà una comoda cantina. Perché scegliere questo immobile: -posizione in lotto storico- Soffitti alti- Doppio Ingresso- Cantina

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

