



LA PLANIMETRIA È INDICATIVA E NON IN SCALA

Rif.: 61250032

€ 630.000

Quadrilocale in vendita

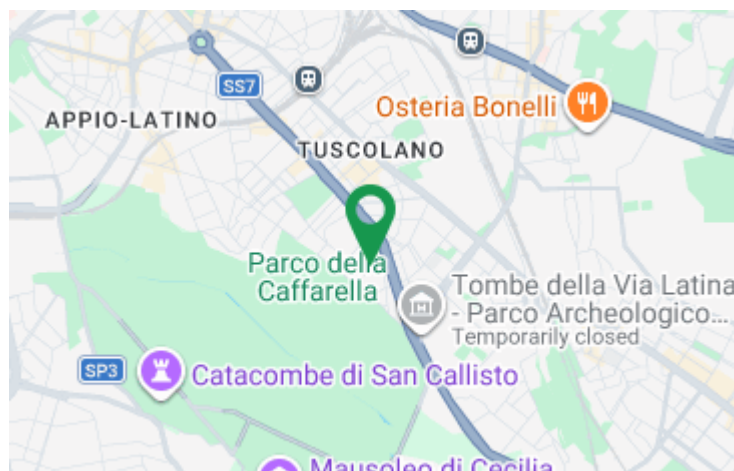
Roma, Via Franco Bartoloni - Colli Albani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 144 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

A due passi dal Parco della Caffarella, nel cuore di Colli Albani, proponiamo in vendita un appartamento di 144 mq posto al secondo piano di una palazzina signorile in cortina, in un contesto elegante e riservato con servizio di portineria. L'ingresso si apre su un salone doppio, ampio e luminoso. La cucina separata completa la zona giorno, mentre la zona notte ospita due camere, una cameretta di servizio, due bagni, un comodo ripostiglio e due balconi, che contribuiscono a rendere l'abitazione piacevole da vivere. Uno degli elementi più distintivi della soluzione è rappresentato dall'affaccio sul Parco della Caffarella, la luce naturale accompagna gli ambienti durante la giornata, valorizzando gli spazi e creando un piacevole equilibrio tra il comfort della vita urbana e la presenza del verde. L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di reinterpretare gli ambienti secondo le proprie esigenze e valorizzarlo al massimo. Completano la proprietà una soffitta e una cantina, elementi funzionali che garantiscono ulteriore spazio a servizio dell'abitazione. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, contattaci allo 06 45 77 63 10.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

