



Rif.: 61108896

€ 390.000

Bilocale in vendita

Roma, Largo Gaetano De Sanctis - Colli Albani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 870
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Largo Gaetano De Sanctis – A pochi passi dal Parco della Caffarella, proponiamo in vendita un elegante bilocale posto in uno dei punti più richiesti e apprezzati della zona. L'appartamento è situato al 2° piano in una posizione privilegiata, è stato finemente ristrutturato e perfezionato con cura nei dettagli, presentandosi pronto per essere abitato. L'ingresso si apre su un corridoio che accompagna al soggiorno, un ambiente accogliente e luminoso con accesso diretto al terrazzo abitabile, dal quale si gode una piacevole vista aperta su Largo Gaetano De Sanctis. La cucina, separata e funzionale, è collegata anch'essa allo spazio esterno, garantendo continuità e praticità. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale, anch'essa con accesso al balcone perimetrale che abbraccia l'intero appartamento, regalando luminosità a

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

