



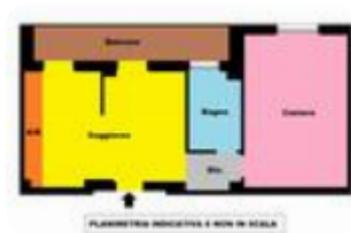
Rif.: 61041870

€ 325.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Genzano - Colli Albani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 35.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Genzano, all'interno di un piccolo stabile di soli quattro piani, proponiamo in vendita un raffinato bilocale situato al terzo piano, perfetto per chi cerca una soluzione moderna e pronta da abitare. L'appartamento è stato finemente ristrutturato e perfezionato nel 2022, con materiali e dettagli che ne esaltano lo stile e la funzionalità. Entrando, si viene accolti in un soggiorno a vista con angolo cottura, un ambiente accogliente e ben studiato, che si distingue per la doppia uscita sul balcone, affacciato su Via Genzano. Questo spazio esterno rende la zona giorno ancora più luminosa e vivibile. Dal soggiorno, un disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo un elegante bagno, curato nei minimi dettagli, e una camera da letto matrimoniale, progettata per garantire comfort e tranquillità. L'immobile viene venduto completamente arredato, ad eccezione del letto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

