



Rif.: 60893611

€ 299.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Nemi - Appio Tuscolano Colli Albani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 163.60 kW h/m² anno

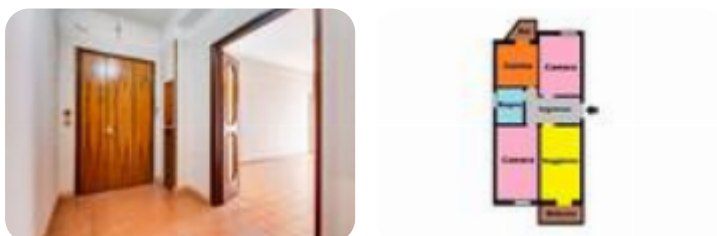
EP globale rinnovabile: 163.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊



Via Nemi - All'interno di uno stabile in semi cortina e in un contesto silenzioso, vi proponiamo l'acquisto di un appartamento trilocale. L'immobile è ubicato al 1° piano con ascensore e gode di un doppio affaccio. L'appartamento è così composto: entrando vi troverete in un funzionale ingresso, che vi indirizzerà verso il soggiorno con uscita sul balcone. Continuando nel disimpegno, troverete due comode camere da letto e la cucina abitabile, anch'essa servita da un altro balcone. Completa il tutto il servizio finestrato. L'immobile si presenta da ristrutturare. L'immobile è situato nel quartiere Colli Albani a pochi metri dall'omonima fermata Metro, vicinissimo al Parco della Caffarella e nell'immediata vicinanza di tutti i servizi commerciali e di trasporto pubblico. E' ideale per famiglie con bambini vista la vicinanza di scuole, parchi e negozi per ogni necessità. Per ulteriori informazioni e per



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

