



Rif.: 60874784

↓ € 390.000

€ 410.000 (-5%)

Trilocale in vendita**Roma, Via del Velodromo - Appio Tuscolano Colli Albani**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G**Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Via del Velodromo - All'interno di una palazzina in tinta di sette piani, proponiamo in vendita un ampio trilocale posto al 6° piano con ascensore. L'abitazione è così composta: entrando vi troverete nell'ampio soggiorno servito dal terrazzino abitabile. Proseguendo nel disimpegno troverete la cucina abitabile con uscita sul balcone di servizio e le due camere da letto, di cui una dotata di accesso al terrazzino abitabile. Completano il tutto il servizio finestrato e un ripostiglio. L'appartamento si presenta da ristrutturare. Lo stabile sarà presto in fase di ristrutturazione in quanto sono stati già deliberati i lavori. L'immobile è situato nel quartiere Colli Albani a pochi metri dall'omonima fermata Metro, vicinissimo al Parco della Caffarella e nell'immediata vicinanza di tutti i servizi commerciali e di trasporto pubblico. E' ideale per famiglie con bambini vista la vicinanza di scuole, parchi e negozi per ogni necessità. Per ulteriori informazioni per

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

