



Rif.: 60831157

↓ € 690.000

€725.000 (-5%)

5 locali in vendita

Roma, Via dei Cessati Spiriti - Colli Albani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 159 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 74.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via dei Cessati Spiriti - All'interno di uno stabile signorile, in cortina di 7 piani, vi proponiamo in vendita un ampio pentalocale posto al 5° piano. L'appartamento dispone di doppio ingresso e l'ampia metratura lo rende comodo sotto ogni aspetto. Entrando nella zona di ingresso che verrete indirizzati verso tutti i servizi della casa: su un lato troverete il salone doppio e due camere da letto, di cui una servita da balcone. Proseguendo sull'altro lato troverete un'altra camera da letto matrimoniale ed una cameretta con bagno privato all'interno, affiancata dalla cucina abitabile (la cameretta e la cucina hanno l'accesso al secondo balcone). Completano il tutto due servizi finestrati. L'immobile ha di pertinenza una cantina di 7mq. L'abitazione si presenta in buono stato interno, ad eccezione degli infissi che sono stati sostituiti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

