



Rif.: 60764874

€ 480.000**Trilocale in vendita****Roma, Via dei Colli Albani - Appio Tuscolano Colli Albani**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	7

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Via dei Colli Albani - All'interno di uno stabile signorile in tinta dotato di servizio di portineria, proponiamo in vendita un ampio appartamento trilocale. L'immobile è ubicato al 7° ed ultimo piano e questo lo rende meravigliosamente luminoso. Entrando vi troverete nella zona di ingresso che vi indirizzerà verso il soggiorno servito da un primo balcone. Proseguendo nel disimpegno troverete poi le due comode camere da letto e la cucina abitabile, tutte con accesso alla balconata di 15 mq. Completano il tutto il servizio finestrato e un ripostiglio. L'appartamento si presenta in buono stato interno. L'immobile è situato nel quartiere Colli Albani a pochi metri dall'omonima fermata Metro, vicinissimo al Parco della Caffarella e nell'immediata vicinanza di tutti i servizi commerciali e di trasporto pubblico. È ideale per famiglie con bambini vista la vicinanza di scuole, parchi e negozi per ogni necessità. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento contattare il numero: 06.45.77.63.10

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

