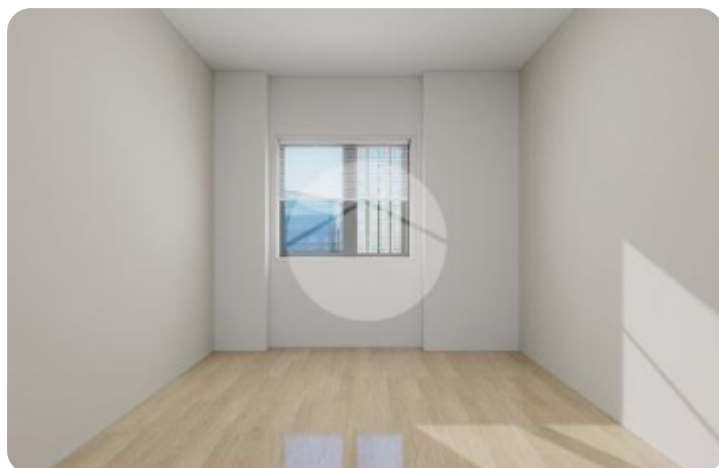




Rif.: 61235718

↓ € 295.000

€ 320.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Roma, Piazzale Clodio - Prati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nello storico quartiere di PRATI/MAZZINI proponiamo la vendita di un appartamento di 79 mq catastali. L'immobile è posto al piano terra di uno stabile d'epoca, attualmente utilizzato come studio professionale. Si compone di ingresso, tre stanze ampie, sala riunioni e un bagno. L'appartamento è accatastato 'abitazione' ed è possibile ripristinare la cucina. L'immobile è in ottime condizioni interne, caratterizzato da pavimenti in parquet, infissi in legno doppio vetro e riscaldamento centralizzato con termo-valvole. Gode inoltre di una doppia esposizione interna ed esterna con affacci angolari. La disposizione interna consente un facile adattamento sia a uso residenziale che professionale. La posizione centrale e a pochi passi da Piazzale Clodio garantisce un ottimo collegamento con tutti i principali servizi di pubblica utilità: farmacie, supermercati, ristoranti, scuole, negozi, mezzi di trasporto, ecc. Le foto presenti nell'annuncio sono renderizzazioni a scopo puramente illustrativo. L'immobile si presenta comunque in buone condizioni, attualmente adibito a uso studio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

