



Rif.: 61232690

€ 599.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Pietro Borsieri - Prati Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Piano:	-1

Classe energetica: F

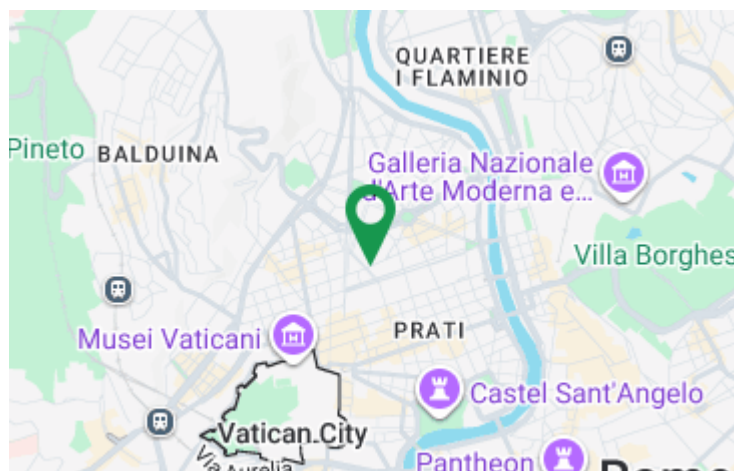
EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del quartiere Prati Mazzini a Roma, è disponibile un appartamento in vendita recentemente ristrutturato, che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano seminterrato di un edificio storico risalente al 1930, l'immobile si estende su una superficie di 70 mq interni e circa 150 mq esterni di giardino bilivello di pertinenza. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, con zona giorno dotata di angolo cottura, doppi servizi e due camere; ideali per chi cerca un ambiente accogliente e versatile. Internamente l'immobile è caratterizzato da pavimenti in gres, infissi in pvc doppio vetro, inferiate, riscaldamento autonomo e predisposizione per l'impianto di climatizzazione. Gli affacci sono interni sul giardino. La posizione centrale permette di godere della vivacità del quartiere, con la comodità di avere a portata di mano servizi, negozi e trasporti pubblici. L'appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona storica e ben collegata della città, mantenendo un equilibrio tra tranquillità e accessibilità. A pochi passi

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

