



Rif.: 61191048

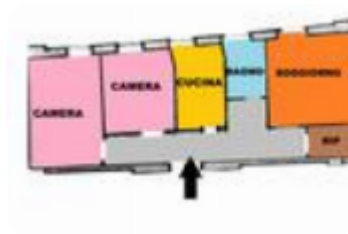
↓ € 1.500 / mese

€ 1.600 (-7%)

Trilocale in affitto

Roma, Via della giuliana - Prati Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Piano:	6



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 172.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nello storico quartiere di Prati Mazzini, in Via della Giuliana, proponiamo la locazione di un immobile trilocale. L'appartamento di circa 85 mq è posto al sesto piano di uno stabile d'epoca dotato di ascensore. L'immobile si compone di ingresso, corridoio, due camere da letto, soggiorno, cucina, bagno finestrato con doccia e ripostiglio. All'interno l'immobile è caratterizzato da infissi in PVC doppio vetro, riscaldamento centralizzato con termovalvole e comodo soppalco; la cucina è arredata e completa di elettrodomestici (ad eccezione di tavolo e sedie); l'esposizione esterna dell'appartamento rende ogni ambiente particolarmente luminoso. L'immobile viene locato con contratto 3+2. La locazione è riservata a persone con impiego pubblico a tempo indeterminato e con redditi dimostrabili. L'immobile è libero da subito. La zona è centrale e perfettamente collegata a tutti i principali servizi di pubblica utilità: metropolitana Ottaviano, supermercati, negozi, poste italiane, banche e scuole.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

