



Rif.: 61185061

€ 450.000

Trilocale in vendita

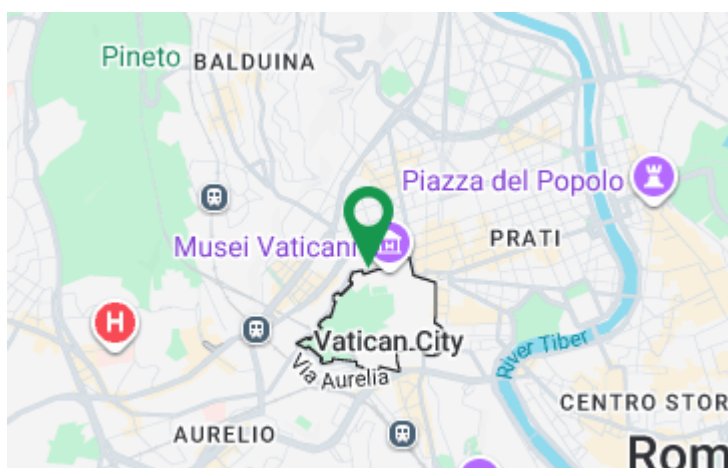
Roma, Viale Vaticano - Prati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.100
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

In una delle vie più prestigiose e ricercate del quartiere Prati, proponiamo in vendita una nuda proprietà, con usufruttuaria di 93 anni. L'appartamento si trova in posizione esclusiva, direttamente di fronte ai Musei Vaticani, in un contesto elegante e ben servito. L'immobile, in buono stato interno, è situato in un edificio d'epoca dotato di ascensore e presenta una pianta funzionale di circa 80 mq così distribuiti: Ampia camera matrimoniale Doppio soggiorno Cucina abitabile Doppi servizi Ripostiglio Due terrazzi vivibili con vista panoramica su aree verdi, perfetti per momenti di relax all'aperto. L'appartamento gode di una doppia esposizione che garantisce luminosità durante tutto il giorno ed è dotato di aria condizionata, unendo il fascino dell'architettura storica al comfort moderno. La posizione strategica, nel cuore del quartiere Prati, offre immediata vicinanza a servizi, negozi, ristoranti e mezzi pubblici, rendendo l'investimento particolarmente interessante sia in ottica futura che patrimoniale. PERCHÉ SCEGLIERE QUESTO IMMOBILE? - Per la vista panoramica; - Per gli spazi ampi e luminosi; - Ottimo investimento; - Un'opportunità unica per chi desidera acquistare in una delle zone [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

