



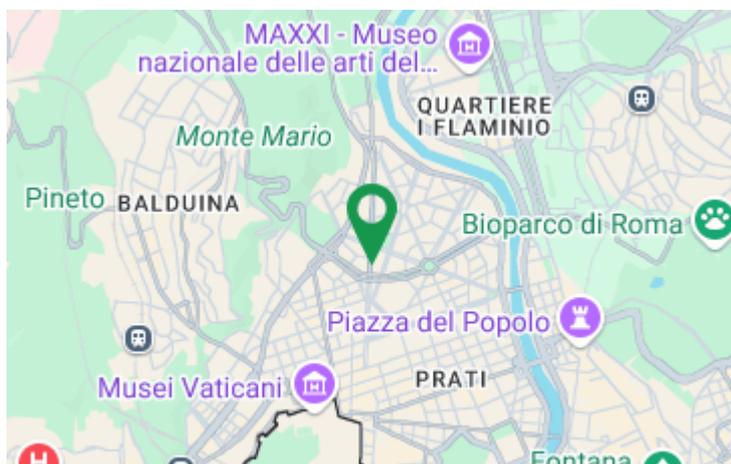
Rif.: 61072217

€ 2.200 / mese**Quadrilocale in affitto****Roma, Appartamento Piazzale Clodio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nello storico quartiere di Prati Mazzini, proponiamo in locazione elegante appartamento di 120 mq, ampi spazi e charme anni 30'. L'immobile è situato al secondo piano di uno stabile d'epoca che è stato recentemente restaurato ed è dotato di ascensore. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno, quattro camere, cucina da ripristinare, bagno, ripostiglio e balcone. Internamente si presenta in buone condizioni e conserva intatto il fascino originario degli anni 30', con pavimenti in graniglia che donano carattere agli ambienti. L'immobile è dotato di infissi in alluminio doppio vetro e impianto di climatizzazione aria caldo/freddo; gode di una doppia esposizione interna ed esterna e risulta essere particolarmente luminoso. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di una abitazione o uno studio professionale, con ampi spazi e potenzialità di personalizzazione. SIA USO ABITATIVO CHE PROFESSIONALE.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

