



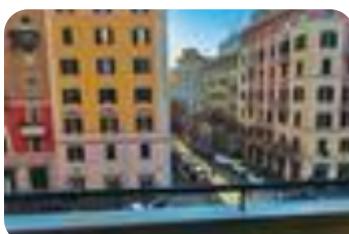
Rif.: 61050860

**€ 690.000**

### Quadrilocale in vendita

Roma, Appartamento Via della Giuliana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 172.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore di Roma, proponiamo un ampio appartamento di 130 mq situato in un elegante edificio del 1930.

L'immobile, posto a un piano alto e servito da ascensore, offre un soggiorno triplo che garantisce spazi generosi e versatilità d'uso. La doppia esposizione esterna angolare assicura una luminosità naturale in ogni ambiente, esaltata dai soffitti alti che conferiscono un senso di ariosità. La zona notte comprende tre camere da letto, ideali per famiglie o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per studio o ospiti. I doppi servizi offrono comfort e praticità, mentre i due balconi permettono di godere di momenti di

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

