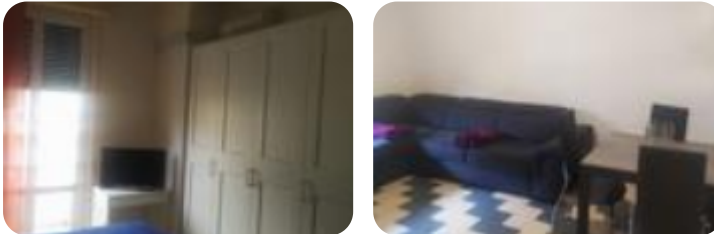
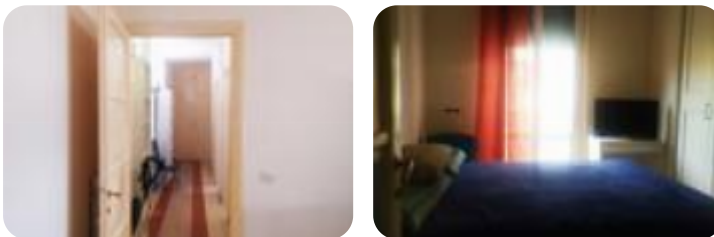




Rif.: 60882879

€ 1.200 / mese**Bilocale in affitto****Roma, Via Augusto Aubry - Prati Mazzini**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Nello storico quartiere di Prati Mazzini, proponiamo la locazione di un appartamento bilocale sito in Via Augusto Aubry. L'immobile di 65 mq è posto all'ottavo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, ripostiglio e balcone. L'immobile si presenta in buone condizioni interne ed è caratterizzato da pavimenti d'epoca in graniglia decorata, infissi in doppio vetro, riscaldamento centralizzato con termo-valvole, impianto di climatizzazione caldo/freddo, soppalco e armadiature a muro. L'immobile ha un'unica esposizione sulla silenziosa Via Augusto Aubry e risulta essere molto luminoso. L'immobile si trova nelle immediate vicinanze di Piazzale Clodio, in una posizione ben collegata a tutti i principali servizi di pubblica utilità, come per esempio, supermercati, farmacie, banche, poste, ristoranti, negozi, etc. Vista la posizione centrale, è possibile raggiungere comodamente a piedi la zona di Prati Ottaviano e dei musei Vaticani. Libero dal 15 aprile 2024. L'appartamento viene locato arredato e con contratto 3+2. NON DISPONIBILE PER USO RICETTIVO.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

