

Rif.: 60845039

€ 470.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via Giunio Bazzoni - Prati Mazzini

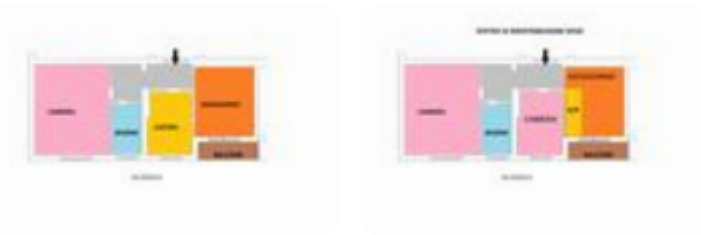
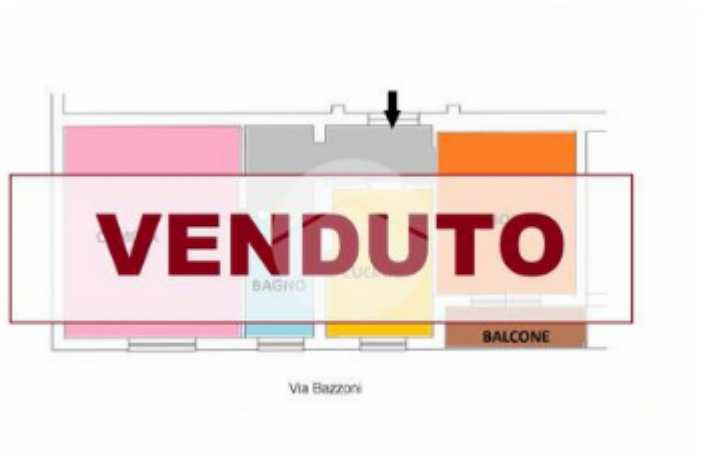
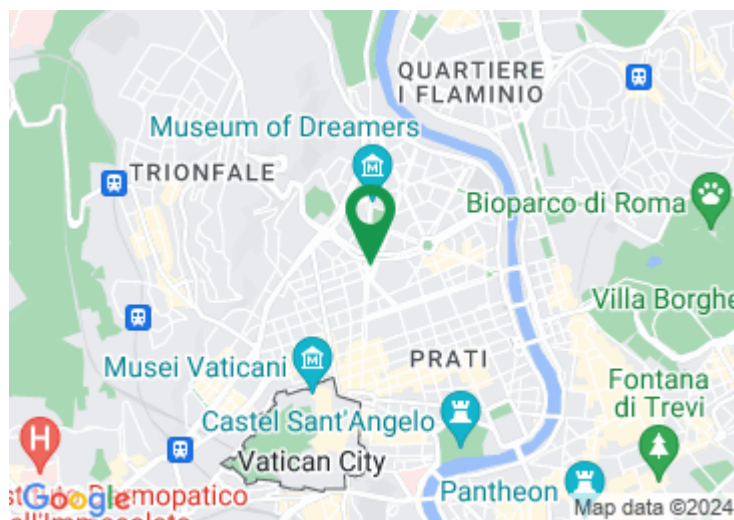
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	10

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 172.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 172.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nello storico quartiere di Prati Mazzini, in Via Giunio Bazzoni, proponiamo la vendita di un comodo bilocale. L'immobile di 70 mq è posto al decimo e ultimo piano di uno stabile dotato di ascensore e servizio di portineria. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno finestrato e balcone abitabile. L'immobile si trova in ottime condizioni interne ed è caratterizzato da pavimenti in graniglia decorata, infissi in pvc doppio vetro, impianto di climatizzazione e riscaldamento centralizzato con termo-valvole. L'appartamento gode di un affaccio esterno molto ampio con una piacevole vista sull'alberata Via Giunio Bazzoni e Piazza Giovine Italia. Grazie agli ampi affacci esterni, l'immobile risulta essere molto luminoso. La posizione centrale, a pochi passi da Viale Mazzini e la vicinanza alle principali vie del centro, come per esempio Via

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

