



Rif.: 60823305

€ 2.300 / mese**Quadrilocale in affitto**

Roma, Via Simone de Saint Bon - Prati Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Piano:	5

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Nello storico quartiere Prati, a due passi da Viale Delle Milizie e Viale Angelico, in contesto signorile proponiamo la locazione di un luminoso appartamento posto al quinto ed ultimo piano in stabile di rappresentanza con ascensore. L'immobile si presenta finemente ristrutturato e si compone di ampio ingresso con cucina a vista, salone doppio, due comode camere matrimoniali di cui una con bagno en suite finestrato, un secondo bagno di servizio e ripostiglio. Doppia esposizione con orientamento Est ed Ovest è dotato di infissi con doppio vetro e PVC con taglio termico alto performanti; Pavimentazione in parquet su tutto l'immobile, impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomo con sistema INVERTER disposto internamente al controsoffitto. I bagni sono dotati di finiture di pregio con sanitari sospesi e mosaici di

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

