



Rif.: 61222012

€ 1.050 / mese

Bilocale in affitto

Roma, Via Dario Niccodemi - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	5



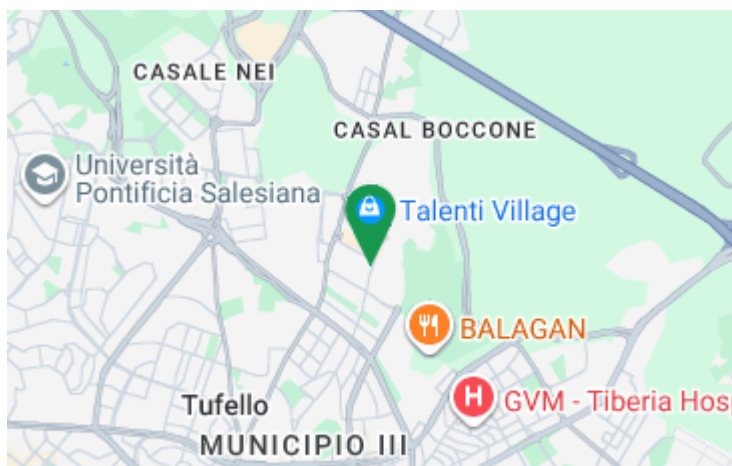
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TALENTI - VIA DARIO NICCODEMI In contesto signorile e di recente costruzione, proponiamo in locazione un ampio bilocale di 61 mq con terrazzo abitabile di circa 20 mq, ideale per chi cerca comfort e modernità. L'immobile offre un affaccio aperto e luminoso, garantendo un'atmosfera accogliente e rilassante. Internamente è composto da un ampio soggiorno con cucina a vista, un grande bagno dotato di vasca e finestra, una camera da letto matrimoniale e un terrazzo privato dove poter godere di momenti di relax all'aperto. L'appartamento è completamente arredato e dotato dei comfort moderni quali serrande elettriche, riscaldamento e raffrescamento centralizzato a pavimento e impianto di ventilazione/deumidificazione. La palazzina è dotata di doppio ascensore e tra i servizi condominiali spiccano il servizio di portineria e la piscina, che assicurano un'esperienza abitativa di qualità. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per vivere in un contesto tranquillo e ben servito, senza rinunciare alle comodità della vita moderna. A pochi passi da tutti i servizi della zona, in particolare a pochi metri dal nuovo centro commerciale Talenti Village e dalla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

