



Rif.: 61185174

€ 335.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Luigi Pirandello - Nomentana Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 225.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TALENTI – VIA LUIGI PIRANDELL Nel quartiere Talenti, a pochi metri da via Ugo Ojetti e dalla Via Nomentana, proponiamo in vendita un trilocale di 95 mq situato al piano rialzato di una palazzina in tinta, inserita in un tranquillo comprensorio alberato. Varcando la soglia dell'appartamento si viene accolti da un ampio salotto che offre una distribuzione degli spazi funzionale e versatile adiacente ad una comoda sala da pranzo che accoglie la cucina a vista; da qui l'accesso ad un grazioso balconcino. Dal salotto, proseguendo frontalmente, un pratico disimpegno soppalcato conduce alla zona notte, composta da due camere matrimoniali e da un bagno finestrato con vasca. L'immobile si presenta in buone condizioni, gode di doppia esposizione ed è dotato di riscaldamento autonomo, assicurando comfort e gestione indipendente dei consumi. Completano la proprietà una cantina di pertinenza e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

