



Rif.: 60975327

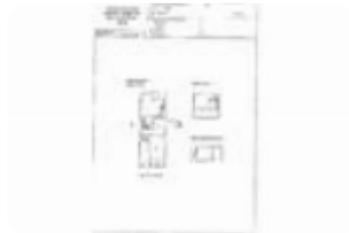
↓ € 197.000

€ 210.000 (-7%)

## Villa a schiera in vendita

Roma, Via Tribiano - Valle Muricana

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VALLE MURICANA - VIA TRIBIANO - In zona residenziale e tranquilla, proponiamo in vendita una porzione di villetta quadrifamiliare di recente costruzione con giardino privato e balcone. La villetta, disposta a schiera, si sviluppa su tre livelli; realizzata nel 2021 è stata progettata con un ingresso indipendente costituito da giardino privato in parte pavimentato e, in parte a verde, per chi ama dedicare un angolo di casa a fiori e piante che impreziosiscono la quotidianità. Un portico consente poi l'accesso agli ambienti interni composti da una zona living con angolo cottura a vista, due camere, tre bagni ed un balcone al piano superiore con affaccio libero e silenzioso. L'abitazione è rifinita con porta blindata, infissi in pvc con doppio vetro, impianto di riscaldamento autonomo e predisposizione per l'aria condizionata. Un passo carrabile con cancello elettrico consente di parcheggiare comodamente l'autovettura all'interno. Ideale per famiglie e per chi cerca una soluzione indipendente e confortevole, dove gli spazi possono essere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

