

Rif.: 60970138

**€ 575.000**

**Attico in vendita**

**Roma, Via Dario Niccodemi - Talenti**

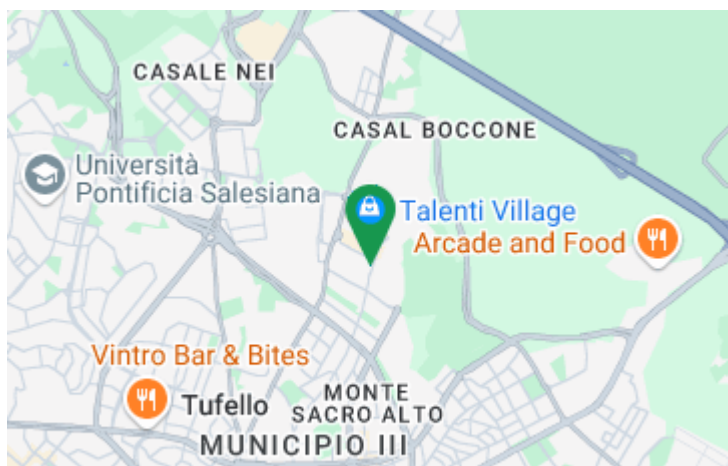
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.985
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 29.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

TALENTI - VIA DARIO NICCODEMI - "Se sogni una casa che sia un rifugio di stile e benessere, questo trilocale è la scelta perfetta" Attico e Superattico con due terrazzi e doppio ingresso. Vivi il sogno di un'oasi di pace e lusso nel quartiere di Talenti. Immagina di svegliarti ogni mattina con i raggi del sole che inondano la tua terrazza, di goderti momenti di relax in piscina e di ritrovare la tranquillità in un'elegante residenza immersa nel verde. Questo attico e superattico, situato nel prestigioso complesso 'Belvedere Le Ninfee', è pronto a realizzare il tuo desiderio. Il comprensorio, tra i più ricercati del quartiere è caratterizzato dalla presenza di curate aree verdi, di una piscina condominiale ad uso estivo ed esclusivo dei condomini e da un servizio di portineria che garantisce privacy e sicurezza. Attraverso due ampi ascensori condominiali raggiungiamo il settimo piano: varcando la soglia, ci accoglie un comodo ingresso attrezzato con armadio a muro che ci invia ad entrare nella zona living con cucina a vista disposta ad angolo cottura, un ambiente moderno e accogliente, ideale per condividere momenti preziosi con la famiglia. Lo sguardo viene poi catturato [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

