



Rif.: 61146770

€ 670.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via della Mendola - Cortina D'Ampezzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Via della Mendola, nel cuore della tranquilla zona di Cortina d'Ampezzo, proponiamo un ampio appartamento di 145 mq posto al secondo piano, completamente ristrutturato con cura e pensato per offrire spazi comodi e moderni. L'ingresso accompagna direttamente verso il grande salone, molto luminoso, dove la cucina a vista con penisola diventa il centro della casa, ideale per vivere momenti conviviali e accedere al primo balcone abitabile, perfetto per pranzi all'aperto o per rilassarsi all'aria fresca. Proseguendo nel corridoio troviamo una camera che può essere utilizzata come studio, un bagno con vasca e una comoda zona lavanderia. Un soppalco aggiunge ulteriore spazio sfruttabile, mentre la cameretta e il ripostiglio completano la zona notte. La parte più riservata dell'appartamento è la suite padronale, dotata di bagno privato con doccia, armadi a muro e un balcone dedicato, che garantisce privacy e comfort. A completare la proprietà ci sono una soffitta utile come spazio di deposito e un posto auto coperto, sempre molto ricercato in zona. L'appartamento è luminoso, silenzioso e inserito in un contesto piacevole, ideale per chi



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

